

الجمهورية التونسية
 وزارة الداخلية
 و التنمية المحلية
 وزارة التجهيز و الإسكان
 و التهيئة الترابية

شركة البحيرة للتطهير والاستصلاح والاستثمار
 ستورتي حياطة

بلدية الكرم
 المنطقة الشمالية الشرقية لبحيرة تونس 15 سبتمبر 2004
 15 سبتمبر 2004
 المقتضى
 رقم الملف A
 رقم البقاع 27
 27 سبتمبر 2004
 27 سبتمبر 2004

REPUBLIQUE TUNISIENNE
 MINISTERE DE L'EQUIPEMENT , DE L'HABITAT
 ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
 MINISTERE DE L'INTERIEUR
 ET DU DEVELOPEMENT LOCAL

SOCIETE DE PROMOTION DU LAC DE TUNIS
 Commune du KRAM
 Zone Nord-Est des berges du lac de Tunis
 LOTISSEMENT DE LA ZONE I :
 Les Résidences du Parc

PLAN DE MASSE ET D'IMPLANTATION

تخصص القطاع الترابية	EPANNELAGE	AFFECTATION DES PARCELLES
1 - مناطق المتاحرات مبنى غير متجانس متجانس و مخاض وخدمات مبنى متجانس متجانس و مخاض وخدمات	HSC R+4 R+10 HC	- 1 - ZONES D'IMBUEBLE habitat semi-collectif , commerces , bureaux et services habitat collectif , commerces , bureaux et services
2 - منطقة التجهيز والتأهيل السكنية مبنى 8 بلديعية المبنى بالأساس المعمول فيه لياقة ماله و العازلة صوتية مروحة هوائية (مدرجة، ممددة، الخ...)	At-M A E.E M.C J S C.R J.E STM PM	- 2 - ZONES D'EQUIPEMENTS ET DE SERVICES PUBLICS arrondissement municipal PTT, police, recette des finances et administrations publiques Equipements Educatifs maison de culture mosquee dispensaire , services sociaux et protection maternelle et infantile creche jardin d'enfants Services techniques municipaux Petits metiers
3 - مناطق تجميعة الحدائق الطبيعية للحيات مناجاة الخضراء سموية مناجاة الخضراء الطبيعية للتراب والمناطق المنطقة السكنية الطبيعية	J.P E.V E.V.P	- 3 - ZONES NATURELLES jardins publics de quartier espace vert public espaces verts de protection des voiries, et des zones non aedificandi (Z.N.A.)
4 - منطقة البنية الأساسية مدون للسهارام مدون للسهارام غير مدون طريق مدون لسرور السهارام طريق للسهارام بناء حسب الإطارات الإجمالية بناء حسب الإطارات الإحصائية البنية الإجمالية حدود منطقة الأرض منطقة التوزيع للمدار الطيرانية حدود التفسير	P P.et - - - - - - - - - P10 - - -	- 4 - ZONES D'INFRASTRUCTURE parking parking à étages route ouverte à la circulation automobile voies piétonne alignement obligatoire des constructions alignement facultatif des constructions retrait obligatoire limite du lot POSTE DE DISTRIBUTION limite du lotissement



3
 Pylone STEG 225 KV
 94850
 94800
 94750
 94700
 94650
 94600
 94550
 94500
 94450
 94400
 94350
 94300
 94250
 94200
 94150
 94100
 94050
 94000
 93950
 93900
 93850
 93800
 93750
 93700
 93650
 93600
 93550
 93500
 93450
 93400
 93350
 93300
 93250
 93200
 93150
 93100
 93050
 93000
 92950
 92900
 92850
 92800
 92750
 92700
 92650
 92600
 92550
 92500
 92450
 92400
 92350
 92300
 92250
 92200
 92150
 92100
 92050
 92000
 91950
 91900
 91850
 91800
 91750
 91700
 91650
 91600
 91550
 91500
 91450
 91400
 91350
 91300
 91250
 91200
 91150
 91100
 91050
 91000
 90950
 90900
 90850
 90800
 90750
 90700
 90650
 90600
 90550
 90500
 90450
 90400
 90350
 90300
 90250
 90200
 90150
 90100
 90050
 90000