

Avis de vente

La Société Al Buhaira de Développement et d'Investissement, Al Buhaira-Invest (ex : Société de Promotion du Lac de Tunis) lance un appel d'offres ouvert aux personnes physiques et morales tunisiennes ou étrangères, pour la vente, au plus offrant, de sept (07) lots de terrain viabilisés sis au lotissement « La Perle du Lac » des Berges du Lac Nord de Tunis.

Les références et les caractéristiques techniques desdits lots sont indiquées ci-après :

| N° d'Article | Référence du Lot | Vocation selon C.C | Superficie définitive (m ²) | C.U.F. | C.O.S. | Hauteur Max en m/ Nombre d'étages |
|--------------|------------------|--------------------|---|--------|--------|--------------------------------------|
| 1 | D 29- 3 | HSC | 2435 | 1,75 | 0,50 | 16 (R+3) |
| 2 | D 29 - 4 | HSC | 2329 | 1,75 | 0,50 | 16 (R+3) |
| 3 | D 36- 1 | HSC | 2697 | 1,75 | 0,50 | 16 (R+3) |
| 4 | D 36 - 2 | HSC | 1982 | 1,75 | 0,50 | 16 (R+3) |
| 5 | D 29 - 1 | i.C.P | 2434 | 2,2 | 0,60 | 20 (R+4) |
| 6 | D 29 - 2 | i.C.P | 2435 | 2,2 | 0,60 | 20 (R+4) |
| 7 | D 09 - 2 | i.C.P | 2554 | 3,8 | 0,60 | 36 (R+8) |

Les personnes physiques ou morales, désirant prendre part à cet appel d'offres, sont invités à retirer le dossier d'appel d'offres auprès du siège de la Société Aluhaira Invest sis à : Rue du Lac Rodrigo de Freitas, Les Berges du Lac Nord de Tunis - 1053 Tunis et ce, moyennant le règlement de la somme de 200 dinars (non remboursable).

Les offres doivent parvenir au siège de la Société Aluhaira Invest au nom du Directeur Général de la société, et ce par voie postale ou par remise directe à son bureau d'ordre central, contre récépissés, sous plis fermés anonymes, ne portant que la mention « Ne pas ouvrir/ Appel d'offres 03/2021 portant sur la vente de sept lots de terrain sis au lotissement La Perle du Lac ». Aucune autre mention permettant l'identification du soumissionnaire ne doit figurer sur l'enveloppe.

La date limite de réception des offres au siège de la Société Aluhaira Invest, est fixée au Mardi 21 Septembre 2021 à 17H00, le cachet du Bureau d'Ordre de la Société Aluhaira Invest faisant foi. Toute offre parvenue après la date limite et /ou non conforme aux clauses du cahier des charges sera considérée nulle et ne sera pas prise en compte.

La séance d'ouverture des plis est publique, elle aura lieu conformément aux conditions prévues par le cahier des charges, le mercredi 22 Septembre 2021 matin à 10H00 au siège de la Société Aluhaira Invest.



Pour plus d'informations, veuillez contacter la Direction Commerciale de la Société **Aluhaira Invest** au numéro suivant :

+216 71 861 800