

# Avis de vente

## REPORT DE DELAI

La Société Al Buhaira de Développement et d'Investissement (Al Buhaira-Invest /ex : Société de Promotion du Lac de Tunis), lance un appel d'offres ouvert aux personnes physiques et morales tunisiennes ou étrangères, pour la vente, au plus offrant, de huit (08) lots de terrain viabilisés sis aux lotissements la perle du lac et la cité diplomatique.

Les références et les caractéristiques techniques desdits lots sont indiquées ci-après :

Lotissement	Référence du lot	Vocation selon cahier des charges	Superficie (m <sup>2</sup> )	CUF	COS	Hauteur Max en m/ Nbre d'étages
La Perle du Lac	<b>D 38-2</b>	Habitat semi collectif	2804	1,75	0,5	16 m/ R+3
	<b>D 24-3</b>	Immeuble collectif Polyfonctionnel	2435	2,2	0,6	20 m/ R+4
	<b>D 29-1</b>	Immeuble collectif Polyfonctionnel	2434	2,2	0,6	20 m/ R+4
	<b>D 29-2</b>	Immeuble collectif Polyfonctionnel	2435	2,2	0,6	20 m/ R+4
	<b>D 34-3</b>	Immeuble collectif Polyfonctionnel	2435	2,2	0,6	20 m/ R+4
	<b>D 09-2</b>	Immeuble collectif Polyfonctionnel	2554	3,8	0,6	36 m/ R+8
La Cité diplomatique	<b>4 UT m 4</b>	Animation et Loisirs	2814	0,2	0,2	6 m/ RDC
	<b>5 UT m 4</b>	Animation et Loisirs	2829	0,2	0,2	6 m/ RDC

Les personnes physiques ou morales, désirant participer à cet appel d'offres, sont invités à retirer le dossier d'appel d'offres auprès du siège de la société Al Buhaira-Invest sis à : **Rue du Lac Rodrigo de Freitas, Les Berges du Lac Nord de Tunis - 1053 Tunis.**

Et ce, moyennant le règlement de la somme de 200 dinars (non remboursable).

Le dossier d'appel d'offres peut, également, être retiré en ligne sur le site web de la société suivant : **[www.albuhairainvest.com](http://www.albuhairainvest.com)**.

Les offres doivent parvenir au siège de la Société Aluhaira Invest au nom du Directeur Général de la société, et ce par voie postale ou par remise directe à son bureau d'ordre central, contre récépissés, sous plis fermés anonymes, ne portant que la mention «**Ne pas ouvrir / Appel d'offres N° 03/2022 portant sur la vente de huit lots de terrain sis aux berges du lac nord de Tunis** ». Aucune autre mention permettant l'identification du soumissionnaire ne doit figurer sur l'enveloppe.

**La date limite de réception des offres** au siège de la Société Aluhaira Invest, est fixée **initialement au 16 novembre 2022 est reportée, à la demande de certaines des personnes intéressées par l'appel d'offre, au jeudi 1er décembre 2022 à 17H00**, le cachet du Bureau d'Ordre de la Société Aluhaira Invest faisant foi. Toute offre parvenue après la date limite et /ou non conforme aux clauses du cahier des charges sera considérée nulle et ne sera pas prise en considération.

La séance d'ouverture des plis est publique, elle aura lieu conformément aux conditions prévues par le cahier des charges, **le vendredi 02 décembre 2022 à 10H00** au siège de la Société Aluhaira Invest.



Pour plus d'informations, veuillez contacter la Direction Commerciale de la Société Aluhaira Invest au numéro suivant :

**+216 71 861 800**

**+216 71 862 834**