



## شركة البحيرة للتطهير والاستصلاح والاستثمار

# إعلان بيع

تعلن شركة البحيرة للتطهير والاستصلاح والاستثمار عن إصدار طلب عروض للبيع لأفضل عارض، مفتوح للذوات الطبيعية والمعنوية التونسية (البيع بالدينار التونسي) أو الأجنبية (البيع بالعملة الصعبة)، لتسعة (09) مقاسم مهيأة كائنة بتقسيم درة البحيرة بصفاف بحيرة تونس الشمالية.

يبين الجدول التالي مراجع المقاسم وخصائصها الفنية :

### المقاسم الموجهة، بصفة حصريّة، للمؤسسات الماليّة

العدد الرتبي	عدد المقسم	الاستعمال العمراني حسب كراس الشروط	المساحة م.م	ضارب البناء	نسبة إشغال الأرض	العلو الأقصى للبنية بالمتر/عدد الطوابق
1	D 34 - 3	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2435	2,2	0,60	20 م/ أرضي + 4 طوابق
2	D 34 - 4	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2435	2,2	0,60	20 م/ أرضي + 4 طوابق
3	D 37 - 1	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2038	3	0,60	28 م/ أرضي + 6 طوابق

### المقاسم الموجهة للعموم والمعدّة للبيع بصفة منفصلة

العدد الرتبي	عدد المقسم	الاستعمال العمراني حسب كراس الشروط	المساحة م.م	ضارب البناء	نسبة إشغال الأرض	العلو الأقصى للبنية بالمتر/عدد الطوابق
4	D 09 - 3	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2246	3	0,60	28 م/ أرضي + 6 طوابق
5	D 09 - 4	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2257	3	0,60	28 م/ أرضي + 6 طوابق
6	D 09 - 1	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2365	3,8	0,60	36 م/ أرضي + 8 طوابق

7	D 09 - 2	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2554	3,8	0,60	36 م/ أرضي + 8 طوابق
8	D 19 - 3	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2268	3	0,60	28 م/ أرضي + 6 طوابق
9	D 23 - 3	عمائر متعدّدة الاستعمالات	2271	3	0,60	28 م/ أرضي + 6 طوابق

على كلّ الدّوات الطّبيعيّة أو المعنويّة الرّأغبة في المشاركة في طلب العروض هذا، سحب ملف طلب العروض (كرّاس الشّروط) من مقرّ شركة البحيرة للتّطهير والاستصلاح والاستثمار الكائن بالعنوان التّالي : نهج بحيرة رودريغو دي فريتاس، ضفاف بحيرة تونس الشّمالية - 1053 تونس - وذلك مقابل دفع مبلغ قدره 200 دينار (غير قابل للاسترجاع).

توجّه ملفات العروض إلى شركة البحيرة للتّطهير والاستصلاح والاستثمار على عنوان مقرّها الرّئيسي المذكور أعلاه بواسطة البريد أو بإيداعها مباشرة لدى مكتب الضّبط المركزي للشّركة مقابل وصل في الاستلام وذلك باسم المدير العام للشّركة في ظرف مختوم لا يحمل أي علامة تعرّف بهويّة المشارك ويحمل عبارة "لا يفتح / طلب العروض عدد 2020/01 المتعلق بالبيع لأفضل عارض لتسعة مقاسم كأننة بتقسيم "درّة البحيرة".

حدّد آخر أجل لقبول العروض يوم الأربعاء 04 مارس 2020 على الساعة الخامسة بعد الزّوال، ويعتمد ختم مكتب الضّبط للشّركة كمرجع وحيد لتحديد تاريخ التّوصّل بالعروض. ولا يقبل أي عرض يصل إلى الشّركة بعد التّاريخ المحدّد أو لا يحترم بنود كراس الشّروط الخاصّ بطلب العروض.

يتّم فتح العروض بشكل علنيّ طبقاً للبنود الواردة بكرّاس الشّروط وذلك خلال جلسة تعقد بمقرّ شركة البحيرة يوم الخميس 05 مارس 2020 على الساعة العاشرة صباحاً.

لمزيد الإرشادات، يرجى الاتّصال بالإدارة التّجارية للشّركة على الرّقم التّالي : 00216 71 861 800